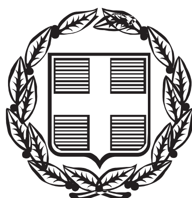





# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ** **Αρ. Φύλλου 257**

4 Μαΐου 2000


## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 11620/2320 (1)

"Ακύρωση της ΔΑΑ 4637/4.2.2000 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής και της 5448/518/99 (ΦΕΚ 799 Δ/8.11.99) απόφασης του Νομάρχη Ανατ. Αττικής".

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 18 παρ. 13 του ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90 Α).
3. Την ΔΑΑ 4637/4.2.2000 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής.
4. Την εμπρόθεσμη προσφυγή της Κλαίρης - Μαρίας Μεγαλόφων που περιήλθε στην υπηρεσία μας την 6.3.2000 και στρέφεται κατά της παραπάνω αποφάσεως.

Με την παρούσα προσφυγή η προσφεύγουσα ζητά την ακύρωση της ΔΑΑ 4637/4.2.2000 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής με την οποία απορρίφθηκε προσφυγή της ίδιας προσφεύγουσας κατά της 5448/518/99 απόφασης του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής με θέμα «Άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης σε τμήμα της ιδιοκτησίας Κλαίρης Μεγαλόφων στη θέση Ορειχαλκουργών του Δήμου Ραφήνας».

Επειδή κατά την πάγια πλέον νομολογία του Σ.τ.Ε. σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 243 παρ. 2 του Συντάγματος ο χωροταξικός και ο πολεοδομικός σχεδιασμός, στον οποίο δεν περιλαμβάνεται και η εφαρμογή του σχεδίου (πράξεις αναλογισμού, πράξεις εφαρμογής, έκδοση οικοδομικών αδειών) ανατίθεται αποκλειστικά στο Κράτος. Δεν είναι συνεπώς επιτρεπτό στο Κράτος να μεταβιβάζει καθ' οιονδήποτε τρόπο, την άσκηση όλων ή μερικών από τις αρμοδιότητές του στους ΟΤΑ οιουδήποτε βαθμού (α΄ ή β΄ βαθμίδας, Δήμους, Κοινότητες, Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις), οι οποίες άλλωστε δεν θα ηδύνοντο να χαρακτηρισθούν ως τοπικές υποθέσεις κατά το άρθρο 102 παρ. 1Α του Συντάγματος. Επειδή περαιτέρω εκρίθη σε σχέση με το ν. 2218/94 ότι οι διατάξεις που προέβλεπαν υπό προϋποθέσεις τη δυνατότητα μεταβίβασης τέτοιων αρμοδιοτήτων (α.ν. 314/68, άρθρο 33 παρ. 2 ν. 1337/83) και η κατ' εξουσιοδότηση αυτών έκδοση του π. δ/τος 183/86 είχαν υπόψη τους εκ του χρόνου εκδόσεώς τους, τους Νομάρχες ως όργανα της διοικήσεως του Κράτους που είχε ως χώρο αναφοράς το νόμο. Μετά την ισχύ, όμως, του ν. 2218/94 με τον οποίο ο Νομάρχης έπαυσε να είναι όργανο του Κράτους, οι διατάξεις αυτές είναι ανίσχυρες ως αντισυνταγματικές καθόσον οι αρμοδιότητες χωροταξίας και πολεοδομίας πρέπει να ασκούνται αποκλειστικά από την κρατική διοίκηση (Σ.τ.Ε. 2318/99, 2319/99, εγκύκλιος 62/99).

Επειδή στην προκειμένη περίπτωση μη νομίμως ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας Αττικής με την ΔΑΑ 4637/4.2.2000 απόρριψε την προσφυγή της Κλαίρης - Μαρίας Μεγαλόφων κατά της 5448/518/99 Νομαρχιακής απόφασης με την οποία ο Νομάρχης προέβη στην άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης σε τμήμα της ιδιοκτησίας της προσφεύγουσας στη θέση Ορειχαλκουργών του Δήμου Ραφήνας δεδομένου ότι σύμφωνα με τα παραπάνω ο Νομάρχης δεν έχει πλέον τις αρμοδιότητες πολεοδομίας και χωροταξίας και ως εκ τούτου η προαναφερόμενη απόφαση είναι ακυρωτέα ως εκδοθείσα από αναρμόδιο όργανο.

Επειδή μετά τα παραπάνω πρέπει να γίνει δεκτός ο σχετικός ισχυρισμός της προσφεύγουσας και να ακυρωθεί η ΔΑΑ 4637/4.2.2000 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής καθώς και η 5448/518/99 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής.

Γι' αυτό, αποφασίζουμε:

1. Γίνεται δεκτή η προσφυγή της Κλαίρης - Μαρίας Μεγαλόφων σύμφωνα με το σκεπτικό.
2. Ακυρώνεται η ΔΑΑ 4637/4.2.2000 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής και η 5448/518/99 (ΦΕΚ 799 Δ/8.11.99) απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Μαΐου 2000

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

# ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

## ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 52 34 312
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr
e-mail: webmaster @ et.gr

## ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

### ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
**Σολωμού 51**

| | |
|---|---|
| Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε. - Ε.Π.Ε. | **5225 761 - 5230 841** |
| Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών Φ.Ε.Κ. | **5225 713 - 5249 547** |
| Πώληση Φ.Ε.Κ. | **5239 762** |
| Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ. | **5248 141** |
| Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ. | **5248 188** |
| Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε. - Ε.Π.Ε. | **5248 785** |
| Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και αποστολή Φ.Ε.Κ. | **5248 320** |

### ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ
**ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.**

| | |
|---|---|
| **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ** - Βασ. Όλγας 227 - Τ.Κ. 54100 | **(031) 423 956** |
| **ΠΕΙΡΑΙΑΣ** - Νικήτα 6-8 Τ.Κ. 185 31 | **4135 228** |
| **ΠΑΤΡΑ** - Κορίνθου 327 - Τ.Κ. 262 23 | **(061) 6381 100** |
| **ΙΩΑΝΝΙΝΑ** - Διοικητήριο Τ.Κ. 450 44 | **(0651) 87215** |
| **ΚΟΜΟΤΗΝΗ** - Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00 | **(0531) 22 858** |
| **ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο Τ.Κ. 411 10 | **(041) 597449** |
| **ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13 Τ.Κ. 491 00 | **(0661) 89 127 / 89 120** |
| **ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1, Τ.Κ. 711 10 | **(081) 396 223** |
| **ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως Τ.Κ. 811 00 Μυτιλήνη | **(0251) 46 888 / 47 533** |

## ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 8 σελίδες 200 δρχ.
- Για τα ΦΕΚ από 8 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) προσαυξάνεται κατά 100 δρχ. ανά 8σέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα ΦΕΚ του Τεύχους Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π. ανεξαρτήτως αριθμού σελίδων δρχ. 100. (Σε περίπτωση Πανελλήνιου Διαγωνισμού η τιμή θα προσαυξάνεται κατά δρχ. 100 ανά 8σέλιδο ή μέρος αυτού).

## ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

| Τεύχος | Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 | | Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512 | |
|---|---|---|---|---|
| Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κ.λπ.) | 60.000 | δρχ. | 3.000 | δρχ. |
| Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κ.λπ.) | 70.000 | » | 3.500 | » |
| Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κ.λπ. Δημ. Υπαλλήλων) | 15.000 | » | 750 | » |
| Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κ.λπ.) | 70.000 | » | 3.500 | » |
| Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.) | 30.000 | » | 1.500 | » |
| Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κ.λπ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.) | 15.000 | » | 750 | » |
| Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κ.τλ.) | 5.000 | » | 250 | » |
| Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.) | 10.000 | » | 500 | » |
| Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.) | 3.000 | » | 150 | » |
| Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π. | 10.000 | » | 500 | » |
| Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε. | 300.000 | » | 15.000 | » |
| Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.) | 50.000 | » | 2.500 | » |
| **ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΕΥΧΗ ΕΚΤΟΣ Α.Ε. & Ε.Π.Ε.** | 300.000 | » | 15.000 | » |

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στα Δημόσια Ταμεία που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Οι συνδρομές του εξωτερικού επιβαρύνονται με το διπλάσιο των ανωτέρω τιμών.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται από τα Δημόσια Ταμεία.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού μπορούν να στέλνουν το ποσό του ΤΑΠΕΤ μαζί με το ποσό της συνδρομής.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γράμματια δεν γίνονται δεκτά.

**Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄**

**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**